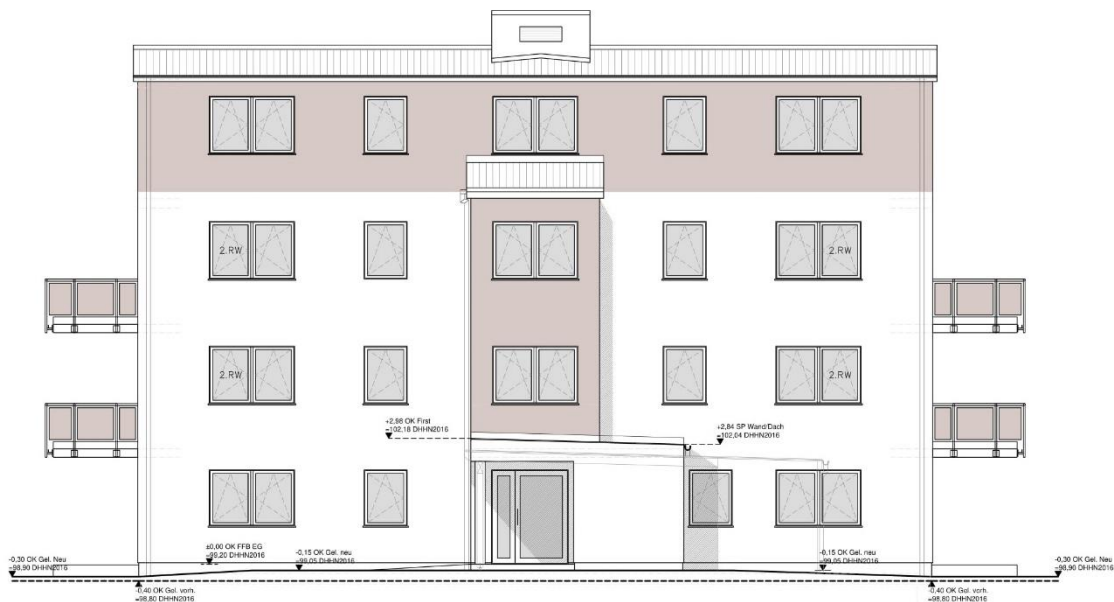


Neubau eines Mehrfamilienhauses in der Werkmeisterstraße 5 in Ruhland

Vermietung von 8 3-Raum-Wohnungen



Pro Domus UG
Hausverwaltung & Immobilienmanagement
Herderstraße 8
01968 Senftenberg

Telefon: 03573/ 93 97 93 9
Fax: 03573/ 93 79 43 9

mail: info@hausverwaltung-osl.de
www.hausverwaltung-osl.de



Ausstattung

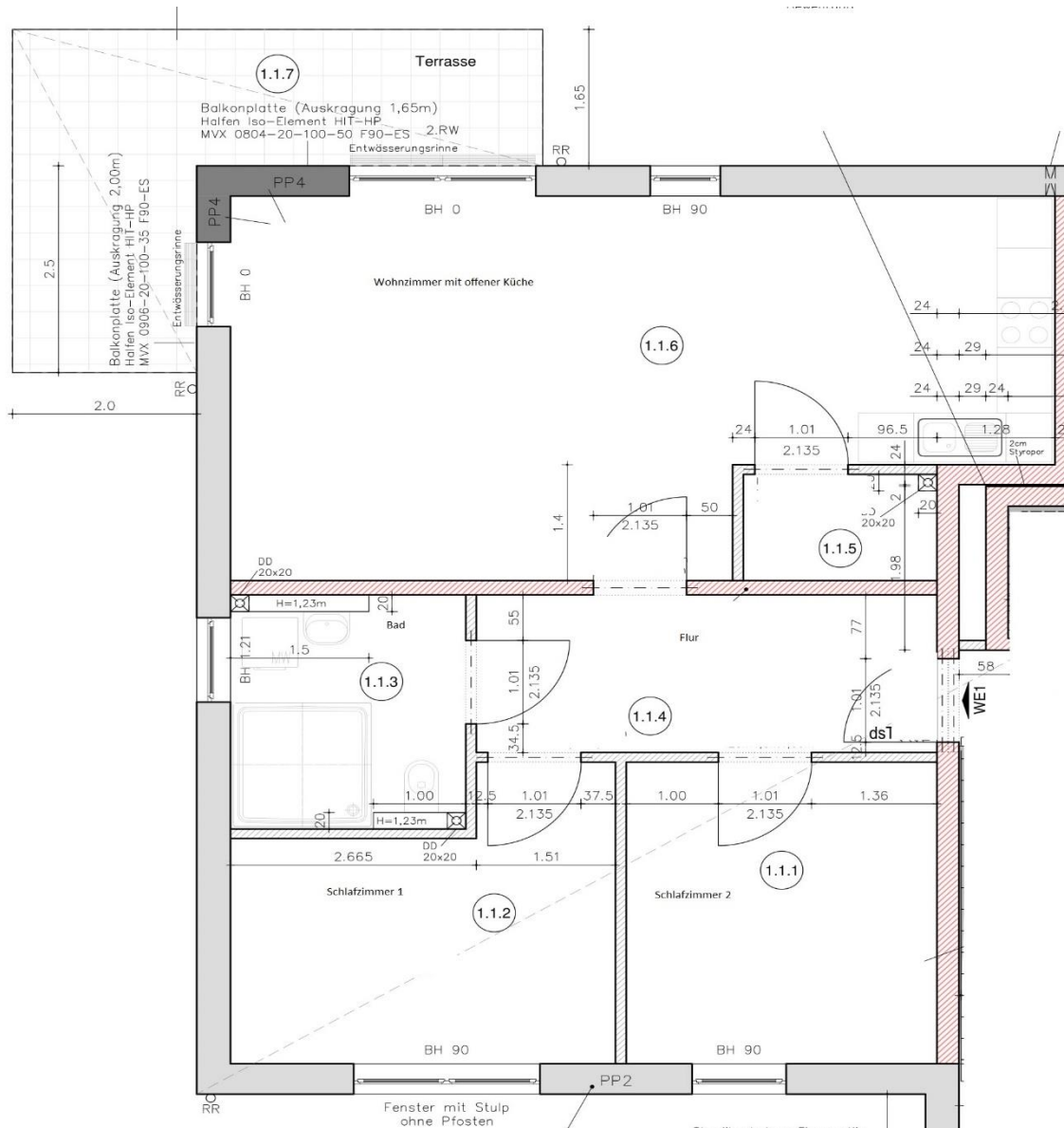
- barrierefreies Wohnen
- Aufzug mit Stopp in jeder Etage
- Fußbodenheizung in allen Wohnräumen (Erdgas)
- Solarthermieanlage zur Unterstützung der Wassererwärmung
- hochwertiger Vinyl-Bodenbelag in allen Räumen
- Wand- und Bodenfliesen im Bad
- Bäder mit bodenebener Dusche und teilweise mit Badewanne
- Fenster 3-fach verglast mit Außenjalousien Aluminium (teilweise elektrisch bedienbar)
- Abstellraum in der Wohnung

- Kautions 2 Kaltmieten

- Carport mit Abstellraum
- Hausreinigung, Winterdienst und Pflege Außenanlagen werden durch Serviceunternehmen übernommen

Die Beschreibung der Ausstattung basiert auf Angaben des Eigentümers. Die Pro Domus UG übernimmt keine Gewährleistung für die Richtigkeit der Angaben.





3 – Raum Wohnung Erdgeschoss

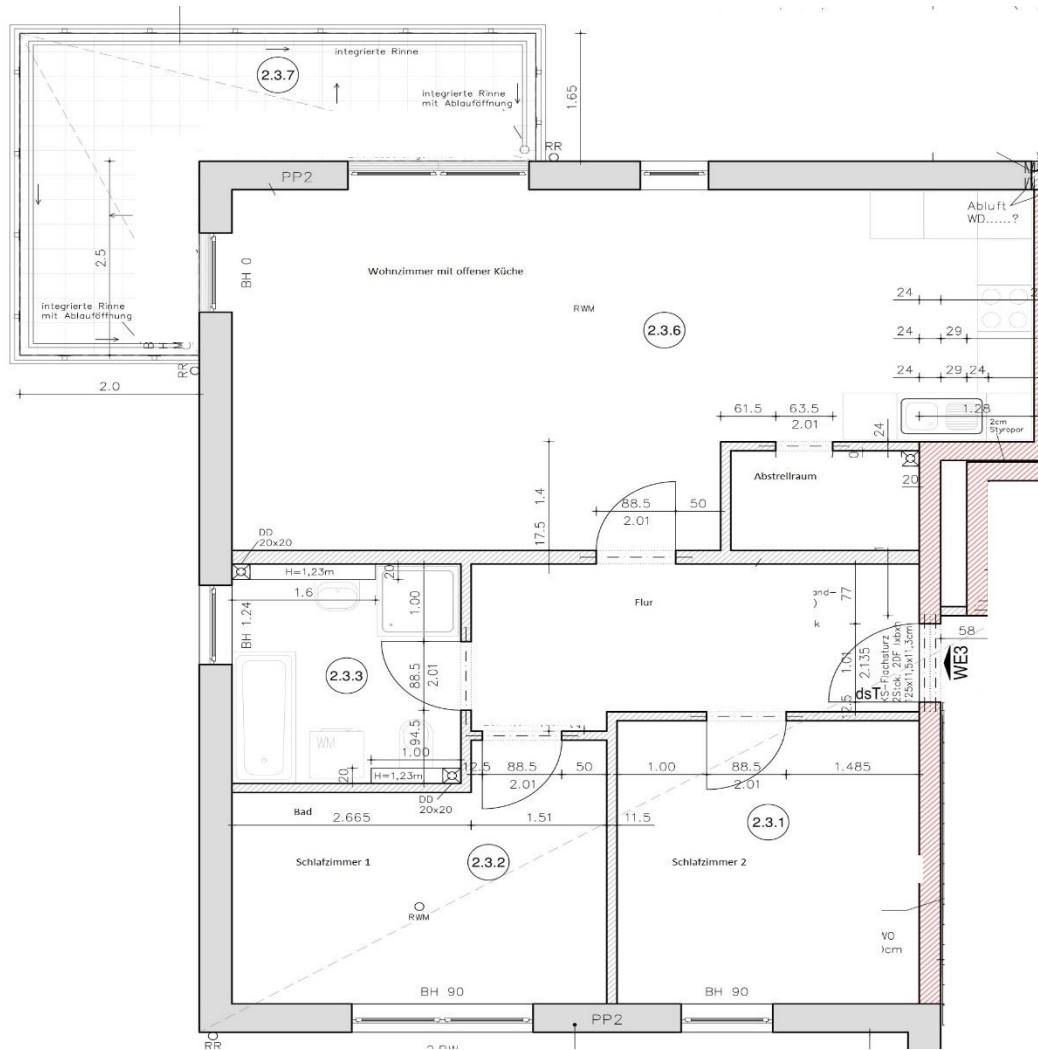
- offene Küche und Terrasse (Ausrichtung Süd/ Südwest)
- Bad mit großer bodenebener Dusche (1,50 m x 1,50 m)
- barrierefrei für Rollstuhlfahrer
- Wohnfläche 88,5 m²

Kaltniete 690,00 EUR

Nebenkosten 180,00 EUR

Carport 50,00 EUR

Warmmiete 920,00 EUR



3 – Raum Wohnung 1. und 2 Obergeschoss

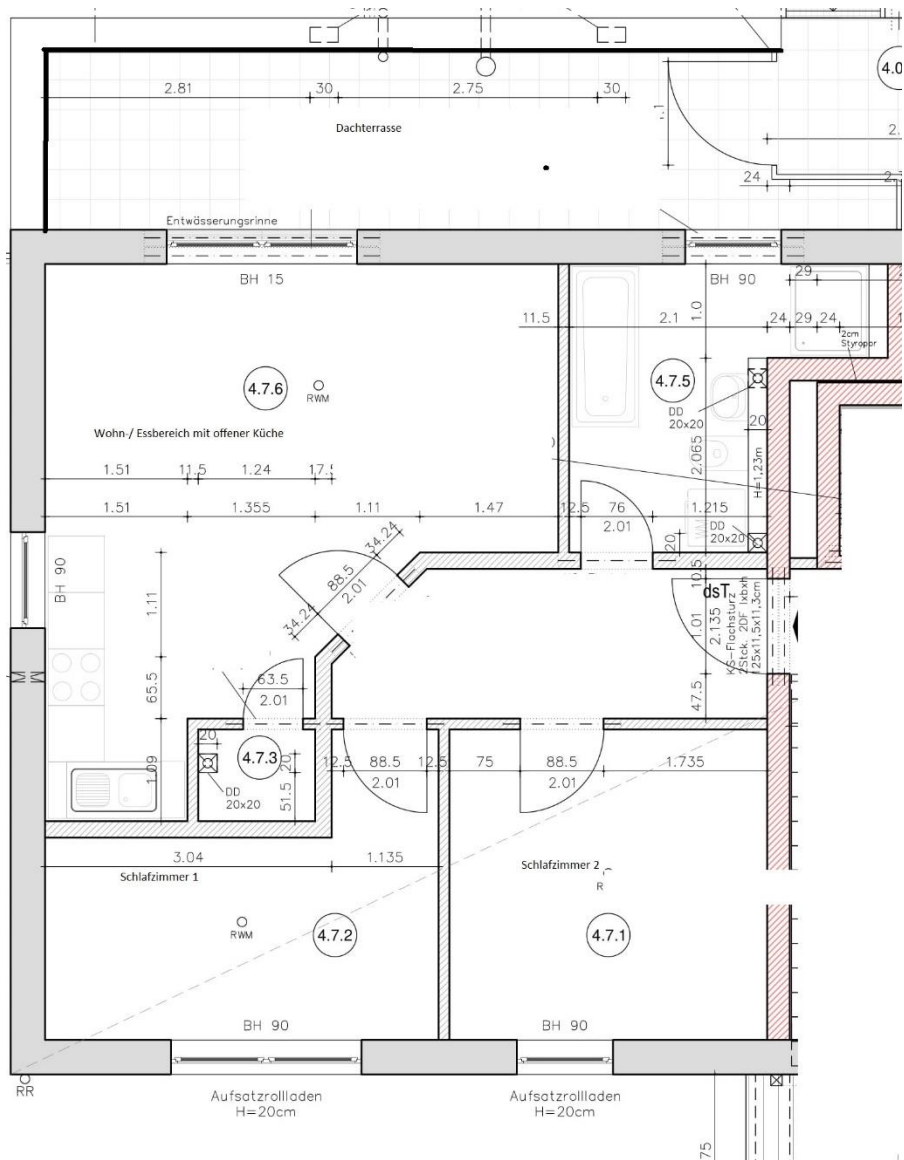
- offene Küche und Balkon (Ausrichtung Süd/ Südwest)
- Bad mit großer bodenebener Dusche und Badewanne
- Wohnfläche 88,5 m²

Kaltmiete 690,00 EUR

Nebenkosten 180,00 EUR

Carport 50,00 EUR

Warmmiete 920,00 EUR



3 – Raum Wohnung 3. Obergeschoss (Dachgeschoss)

- offene Küche und Dachterrasse (Ausrichtung Südwest)
- Bad mit großer bodenebener Dusche und Badewanne
- Wohnfläche 68,5 m²

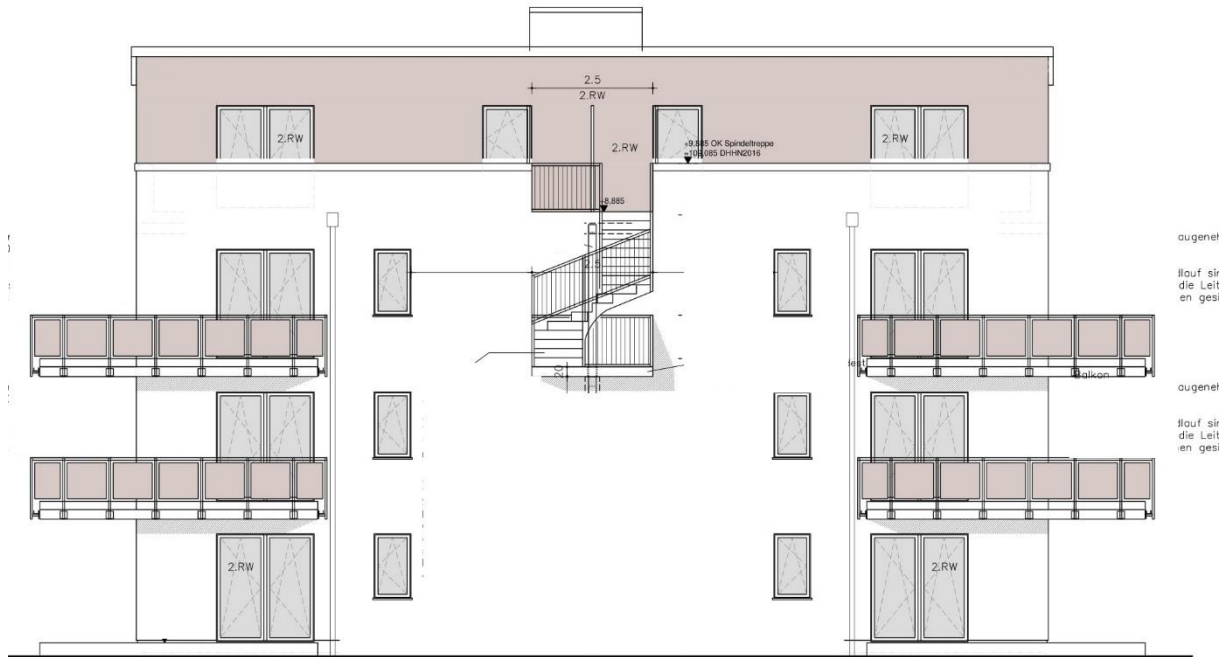
Kaltmiete 690,00 EUR

Nebenkosten 140,00 EUR

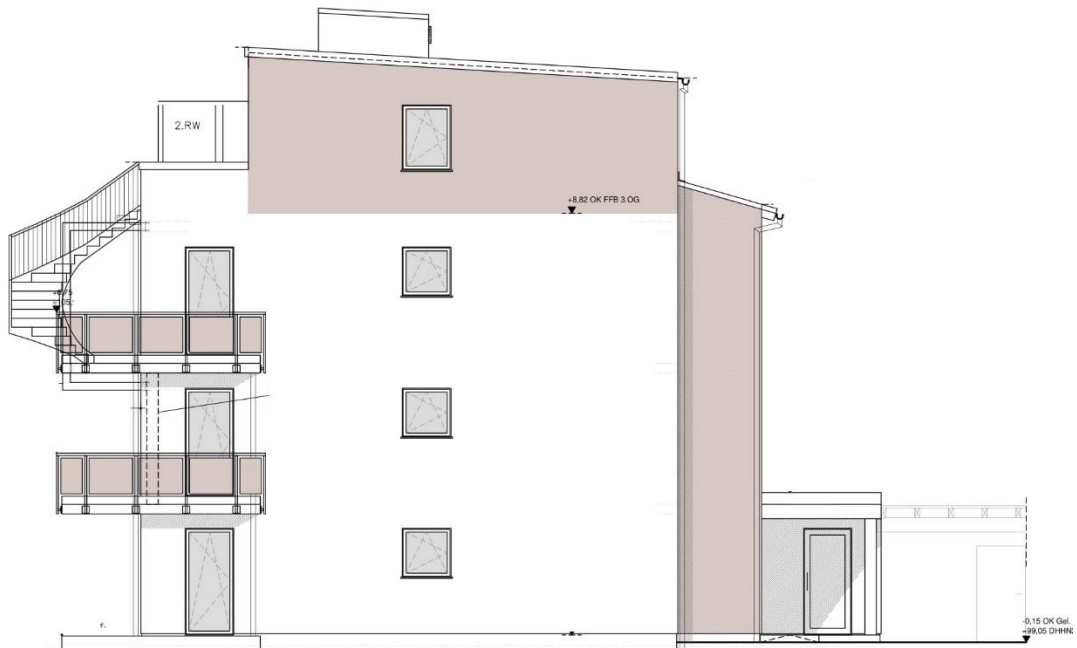
Carport 50,00 EUR

Warmmiete 880,00 EUR

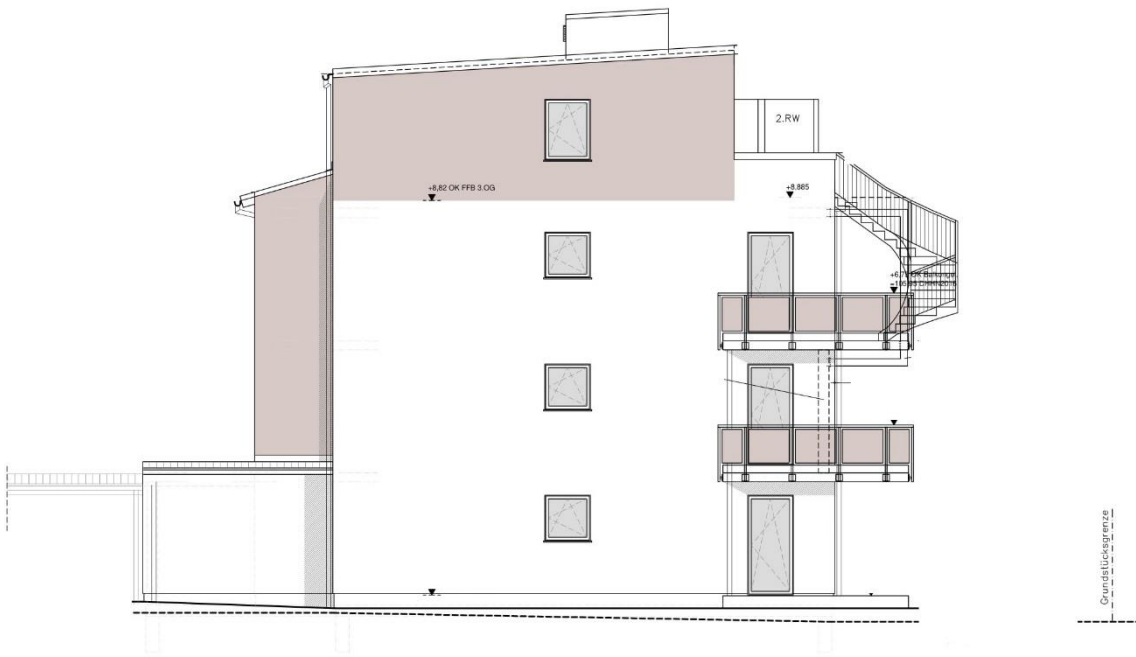
Ansichten



Westansicht



Südansicht



Nordansicht